



Liite 4. yhtiökokouksen kohtaan ”10. Päätetään ylimääräisen hoitovastikkeen perimisestä kauden 2023 aikana”

Hallituksen esitys:

Peritään 70€ (sis. alv.) ylimääräinen hoitovastike toukokuussa 2023 korjaus- ja kehityssuunnitelman rahoittamiseksi.

Kauden 2023 korjaus- ja kehityssuunnitelma on jaettu kahteen osaan. On päätetty toimenpiteistä, jotka mahtuvat kauden 2023 talousarvioon ja jotka toteutetaan joka tapauksessa. Näiden kokonaiskustannusarvio on noin 90.000€.

Lisäksi on lista toimenpiteistä, joiden toteuttamisen hallitus katsoo tarpeelliseksi, mutta joita syksyn yhtiökokouksessa vahvistettu talousarvio ei mahdollista. Näiden kokonaiskustannusarvio on noin 60.000€

Toimenpiteet, joiden toteuttaminen tehdään kauden 2023 talousarvion puitteissa:

- Kentän kosteiden paikkojen kuivatusohjelman jatkaminen. Tarkemmat alueet määritellään kevään aikana.
- Kartano 7:n ongelmakohdan korjaaminen.
- Ns. alavarikon (sijainti Puisto 7:n viheriön läheisyydessä) siistiminen ja kunnostus.
- Hiekkasiilon uusiminen
- Harjoitusviheriöiden pensasaitojen uusiminen
- Kentällä käytettävien penkkien lisähankinta. Kaudelle 2022 tilattiin jonkin verran uusia penkkejä, nyt uusitaan loput penkit.
- Kenttäopasteiden ja kylttien päivittäminen Kankaisten Golfin uuden ilmeen mukaisiksi.
- Klubitalon yläkertaan johtavien portaiden saattaminen julkisen tilan portaiden asetusten mukaiseksi (= käsijohde myös seinän puolelle).

Toimenpiteet, jotka toteutetaan, mikäli ylimääräinen hoitovastike hyväksytään:

- Kentän kehitystä ohjaavan master planin tilaaminen. Master plan mahdollistaa kentän kehittämisen suunnitellusti ja kustannustehokkaasti.
- Oman siirtonurmialueen ottaminen uudelleen hyötykäyttöön. Vaatii vanhan pinnan kuorimisen, uuden kasvualustan sekä kylvön.
- Kankas 6-8:n lampiprojektin läjitysalueiden viimeistelytyöt, jotta ne saadaan ulkoasultaan muuta kenttää vastaaviksi.
- Uusien puiden ja/tai pensaiden istuttaminen em. projektin johdosta kuolleiden puiden tilalle.
- Soutuveneen ja trailerin tms. hankinta lampien siisteyden ylläpitämiseksi.
- Puisto 2:n viheriön läheisyydessä olevan kivimuurin ja istutusten päivittäminen.